

売戸建住宅

八軒駅

間取り
4LDK

建物面積
102.34㎡

築年月
2022年07月



築4年の築浅物件です！
エコジョーズ物件です♪

チェックポイント！

2面採光, 3面採光, 吹抜, 外壁サイディング, 整形地, 建築確認完了検査済証, 新築時・増改築時の設計図書, 浴室に窓あり, 温水洗浄便座, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, システムキッチン, 食器洗浄乾燥機, 全居室収納, クローゼット, ウォークインクローゼット, 照明器具, 人感センサー付照明, ダウンライト, 都市ガス, 複層ガラス, 全居室フローリング, 電気, 上水道, 下水道, エアコン, セントラル, インターネット対応, モニタ付インターホン, 庭, 駐車場 2台分



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	八軒
間取タイプ	4LDK
価格	3,800万円

物件所在地	北海道札幌市中央区北二十条西15丁目		
交通	J R 札沼線 八軒 徒歩15分		
土地面積	公簿 132.22㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	102.34㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2022年07月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号	第SKK20214398号		
接道状況 (角地・間口)	北7.2m 公道 接面7.2m		
設備	浴室に窓あり, 温水洗浄便座, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, システムキッチン, 食器洗浄乾燥機, 全居室収納, クローゼット, ウォークインクローゼット, 照明器具, 人感センサー付照明, ダウンライト, 都市ガス, 複層ガラス, 全居室フローリング, 電気, 上水道, 下水道, エアコン, セントラル, イン...		
備考	地勢：平坦 利用駅1：J R 函館本線 桑園 徒歩21分 利用駅2：札幌市南北線 北24条 徒歩30分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69917237026

北海道知事免許 石狩（5）第7028号 〒006-0001 北海道札幌市手稲区西宮の沢一条2丁目3番18号 ウェーブ手稲ビル2F

有限会社クローバコンチネンタル

TEL：011-398-8598 FAX：011-398-8597 定休日：土曜日・日曜日・祝日は不定休 不定休曜日での営業状況はお電話で確認下さい

■取引態様：一般媒介